

MEMORANDO

(643)

PARA: **ANDRES FERNANDO VIVEROS GUEVARA**
DIRECTOR PARA LA GESTIÓN POLICIVA (e)

DE: **JOHN JADER SUAREZ DELGADO**
ALCALDE LOCAL DE LOS MARTIRES

ASUNTO: Respuesta a la Proposición 407 de 2025 Radicado **20252200105333**.

En atención a la Proposición 407 de 2025, presentamos la respuesta sobre gestión del suelo en Bogotá. Los Mártires es una localidad consolidada, sin casos identificados de urbanización ilegal o mercados de tierras.

Se han implementado estrategias preventivas y operativos de control en articulación con entidades distritales.

4. Diagnóstico sobre la presencia y actuación de tierreros

En relación con la presencia y actuación de tierreros en la localidad de Los Mártires, no se ha identificado un fenómeno de urbanización ilegal o venta irregular de terrenos, dado que la zona se encuentra plenamente consolidada en términos de uso del suelo. No obstante, se han implementado estrategias de control mediante la articulación con entidades distritales y la Policía Nacional para prevenir cualquier intento de ocupación irregular. En los últimos cinco años, no se han reportado casos de comercialización ilegal de predios en la localidad. En cuanto a la recuperación de predios, las acciones realizadas han estado dirigidas principalmente a la restitución del espacio público, garantizando su adecuado uso y control por parte de las autoridades.

5. Acciones policivas de las alcaldías locales

Las acciones policivas en la localidad han estado orientadas a la protección del espacio público y la mitigación de actividades ilegales en zonas estratégicas. En los últimos cinco años, se han llevado a cabo múltiples operativos conjuntos con la Policía Metropolitana de Bogotá, los cuales han abordado problemáticas como la ocupación indebida del espacio público, la informalidad en el comercio y la seguridad ciudadana. Cada intervención ha seguido los protocolos de notificación establecidos, priorizando el respeto a los derechos humanos y ofreciendo alternativas de reubicación a las personas afectadas, cuando corresponde. En cuanto a los sectores del Parque Entre Nubes y Altos de la Estancia, se ha mantenido un monitoreo permanente para evitar ocupaciones ilegales, en articulación con la Secretaría de Seguridad y la Secretaría de Hábitat.

6. Acciones para prevenir la formación de nuevos asentamientos informales

Con el objetivo de prevenir la proliferación de asentamientos informales, se han desarrollado operativos de recuperación y protección del espacio público en coordinación con entidades distritales. Se han realizado intervenciones en zonas críticas para evitar ocupaciones ilegales, asegurando la restitución de predios y la implementación de planes de uso del suelo. Los principales retos han sido la reincidencia en algunos sectores y

la necesidad de fortalecer mecanismos de reubicación y atención social a las poblaciones vulnerables. En cuanto a los planes de recuperación de áreas como el Parque Entre Nubes y Altos de la Estancia, se han impulsado estrategias de protección ambiental y control territorial, con el fin de preservar estos espacios y evitar su uso indebido.

Despedida,



JOHN JADER SUAREZ DELGADO
ALCALDE LOCAL DE LOS MARTIRES

Proyecto: Juan Elías Guevara Camargo. Profesional Universitario 219-18 - Área de Gestión Jurídica y Policiva.